



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 30.09.2025
Nr. 88.802/01.10.2025

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 30 septembrie 2025, au fost prezenți **22¹** consilieri locali din totalul de 23, din care 20 consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dna Aur Csilla, dl. Aslau Leontin, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dna Cotoraci Coralia-Adina², dl. Costea Ioan-Cătălin³, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Furău Gheorghe-Oto, Horvath Julia, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și **2** consilieri (dna Mariș Georgiana, dl. Cheșa Ilie), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

A absentat domnul Curcanu Dorian-Florin.

Ședința a început la ora 10,30 și s-a încheiat la ora 11,55.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **DUMITRAȘ Flavius**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Ciurariu Sorin, arhitect-șef, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Szuchanszki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dl. Toma Adrian, director general, Direcția Generală Poliția Locală, dl. Barna Florian, șef, serviciu, Serviciul Ordine Publică și Intervenție, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Miron Laurențiu, șef serviciu, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare, Domeniul Public, dl. Miheț Florin, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dl. Bătrân Ioan, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dl. Neamțiu Corneliu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Barbeș Adrian, referent, Serviciul Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre, dl. Cotuna Cristian, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar I, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Blaj Marinel, referent, Cabinet Primar, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dl.

¹ Până la punctul 2 al ordinii de zi au fost prezenți 20 de consilieri, iar de la punctul 3 au fost prezenți 21 de consilieri și de la punctul 13 până la sfârșitul ședinței au fost prezenți 22 de consilieri.

² Dna Cotoraci Coaralia-Adina a fost prezentă online de la punctele 3-24, iar de la punctul 25 până la sfârșitul ședinței a fost prezentă fizic;

³ Dl. Costea Ioan-Cătălin a fost prezent online de la punctele 13-21, iar de la punctul 22 până la sfârșitul ședinței a fost prezent fizic;

Cotuna Emanuel-Matei, consilier juridic, dl. Gașpar Cristian, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiasi serviciu.

Alți participanți:

- agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Andreica-Pădurean Daniela, director executiv al Centrului Municipal de Cultură, dl. Groza Sorin, director executiv adjunct al Centrului Municipal de Cultură Arad, dna Gemeș Elena, inspector de specialitate la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, dna Bulboacă Lucia, șef serviciu, Serviciul Autoritate Tutelară din cadrul Serviciului Public Direcția de Asistență Socială Arad, dl. Nistor Stelian, director general al SC Târguri, Oboare, Piețe SA Arad, dna Birău Mariana, director operational, SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Puf Lurențiu, director general al SC Recons SA Arad, dl. Buftea Marius, director financiar al SC CET Hidrocarburi SA Arad;

- alții: dl. Ilie Ovidiu, director executiv - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, dna Albota Oana, economist, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, dl. Tripon Florin, șef, Serviciul Monitorizare, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, dl. Gondor Marius, inspector școlar general, Inspectoratul Școlar Județean Arad, dl. Dumitru Cătălin Ștefan, cetățean interesat, dl. Mureșan Adrian, cetățean interesat,

- presa: Duțu Diana – "Aradon.ro/Jur Medeleanu Raluca – "Specialarad.ro", Bognar Maria Tunde, "Nyugati Jelen".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 24.09.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2046/24.09.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabili din executiv și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței și au luat la cunoștință despre avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 24.09.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

După votarea ordinii de zi, s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 30.09.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	499	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 473/2025 privind modificarea statului de funcții al Filarmonicii Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	500	19 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			(dl. Nichitean, fiind în conflict de interese)
2.	Proiect de hotărâre nr. 496/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, Piața Sârbească, nr. 7/8 - <i>inițiativa primarului.</i>	501	Unanimitate
3.	Proiect de hotărâre nr. 513/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea imobilelor situate în Arad, str. Dimitrie Bonciu, nr. 1 și nr. 2B - <i>inițiativa primarului.</i>	502	Unanimitate
4.	Proiect de hotărâre nr. 540/2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 14, situat în Arad, B-dul General Vasile Milea, nr. 19 - <i>inițiativa primarului.</i>	503	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 537/2025 privind mandatarea reprezentatului Unitatii Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Compania de Transport Public SA Arad pentru numirea unor administratori provizorii - <i>inițiativa primarului.</i>	504	VOT SECRET⁴ Art. I. dl. Buda Dan Florin – 6 voturi pentru, 13 voturi împotrivă; -dl. Miclea Adrian Mircea – 5 voturi pentru, 14 voturi împotrivă; -dna. Chiș Emanuela Aurelia – 18 voturi pentru, 1 vot împotrivă; -dl. Pal Norbert Ervin – 17 voturi pentru, 2 voturi împotrivă; -dna. Moiescu Ivona Cristina – 6 voturi pentru, 13 voturi împotrivă (20 de consilieri prezenți fizic, 2 consilieri prezenți on-line din totalul de 23, 19

⁴ S-a finalizat procedura votului după supunerea la vot a punctului 24, fiind prezenți 22 de consilieri.

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			buletine de vot distribuite și 1 consilier prezent fizic nu a participat la vot, fiind în conflict de interese – dna Aur) VOT DESCHIS Art. II – III, prin vot deschis cu 16 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean) și 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Cheșa).
6.	Proiect de hotărâre nr. 429/2025 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 1.440 mp, situat în Arad, str. Ostașului, nr. 20, înscris în C.F. nr. 329320 Arad, nr. cad. 329320 - <i>inițiativa primarului</i> .	505	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 430/2025 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 812 mp, situat în Arad, str. Macedoniei, nr. 14-16, înscris în C.F. nr. 366590 Arad, nr. cad. 366590- <i>inițiativa primarului</i>	506	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 502/2025 privind acordul de vecinătate pentru Belei Man Doina în vederea obținerii autorizației de construire pentru "Lucrări de construire: Modificare fațade, construire acces nou în clădire, schimbarea destinației parțiale a clădirii din rezidențial în comercial", la imobilul amplasat în municipiul Arad, str. Petru Rareș, nr. 5/A, județul Arad, identificat prin Cartea funciară nr. 326268 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	507	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 526/2025 privind schimbarea destinației, pe o perioadă de 10 ani, a unei părți din imobilul unde își desfășoară activitatea Liceul Național de Informatică Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	508	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
10.	Proiect de hotărâre nr. 527/2025 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	Retras de pe ordinea de zi	
11.	Proiect de hotărâre nr. 474/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile situate în Municipiul Arad, reprezentând teritoriul străzii Constituției, înscrise în CF nr. 340680 Arad și CF nr. 350615 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	509	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 494/2025 privind acordul pentru anularea dezmembrării unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Parcul Copiilor, înscris în CF nr. 358914 Arad și Zona Str. Toth Șandor, înscris în CF nr. 367435 Arad, cât și a anulării numerelor cadastrale 367676; 367677; 367678; 367679; 367680; 367681, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	510	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 497/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscrise în CF nr. 348204 Arad, situat în Municipiul Arad, str. Armoniei, nr. 1/2- <i>inițiativa primarului.</i>	511	Unanimitate
14.	Proiect de hotărâre nr. 499/2025 privind apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Vârful cu Dor, nr. 27, înscris în CF nr. 362235 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	512	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 500/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, aferent drumului Calea Iuliu Maniu și B-dul Nicolae Titulescu – Zona podului rutier - <i>inițiativa primarului.</i>	513	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 501/2025 privind alipirea unor imobile proprietate privată a Municipiului Arad, Str. Ogorului, nr. 44/a, înscrise în CF nr. 346446 Arad și CF nr. 346447 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	514	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
17.	Proiect de hotărâre nr. 515/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în CF nr. 354438 Arad situat în Municipiul Arad, Str. Grigore Ureche, nr. 63 - <i>inițiativa primarului</i>	515	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 516/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilelor înscrise în CF nr. 358954 Arad și CF nr. 357134 Arad situat în Municipiul Arad, Zona Tarafului- <i>inițiativa primarului.</i>	516	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 517/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Colțișor, nr. 16 înscris în CF nr. 307440 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	517	Unanimitate
20.	Proiect de hotărâre nr. 518/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin alipirea imobilelor și modificarea suprafeței de teren a unor terenuri situate în Municipiul Arad, str. Praporgescu, nr. 13-15 și str. Vasile Milea, nr. 24/a – 26/a, înscrise în CF. nr. 354617 Arad, CF. nr. 365734 Arad și CF. nr. 365791 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	518	Unanimitate
21.	Proiect de hotărâre nr. 520/2025 privind actualizarea datelor cadastrale și atestarea apartenenței în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Spartacus, nr. 15, înscris în CF nr. 316560 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	519	Unanimitate
22.	Proiect de hotărâre nr. 539/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție DALI "Construire acoperiș tip terasa (necirculabil) acoperit cu vegetație extensivă pentru reținerea și depoluarea emisiilor auto, peste ultimul nivel al Fast-Park-ului (fp4) – C.F. nr. 351752 Arad" – <i>inițiativa primarului</i>	520	18 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Nichitean, dl. Mocuta, dl. Istrate)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
23.	Proiect de hotărâre nr. 525/2025 privind atestarea dreptului de proprietate privată Municipiului Arad a unor imobile situate în Municipiul Arad înscrise în CF nr. 340306 Arad, CF nr. 340323 Arad și CF nr. 340389 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	521	Unanimitate
24.	Proiect de hotărâre nr. 534/2025 privind atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în Municipiul Arad, zona Piața Mihai Viteazul, înscris în CF nr. 364968 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	522	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 533/2025 privind dezmembrarea unui imobil proprietatea privată a Municipiului Arad, Str. Dorobanți, nr. 76, înscris în C.F. nr. 329625 – <i>inițiativa primarului</i>	523	Unanimitate
26.	Proiect de hotărâre nr. 522/2025 cu privire la aprobarea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând proprietății private a Statului Român- <i>inițiativa primarului.</i>	524	Unanimitate
27.	Proiect de hotărâre nr. 503/2025 privind respingerea solicitării SC FCC Environment România SRL de modificare a tarifului de depozitare aferent Contractului nr. 5.430/29.12.2023 de delegare a gestiunii serviciului de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase din Arad, în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad – Operarea Depozitului conform de deșeuri nepericuloase Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	525	Unanimitate
28.	Proiect de hotărâre nr. 523/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al	526	20 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 - <i>inițiativa primarului.</i>		(dna Aur, dl. Cheșa – conflict de interese)
29.	Proiect de hotărâre nr. 531/2025 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000 lei - <i>inițiativa primarului.</i>	527	15 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Mocuța, dl. Istrate, dl. Nichitean), 3 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dl. Cheșa, dna Aur – conflict de interese)
30.	Proiect de hotărâre nr. 532/2025 privind aprobarea plății cotizației ce îi revine Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad" de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru anul 2025 în calitate de membru al Rețelei Sociale Europene- <i>inițiativa primarului.</i>	528	Unanimitate
31.	Proiect de hotărâre nr. 538/2025 cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 327/2023 cu privire la aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior – Liceul Național de Informatică Arad, Str. Udrea nr. 22, Municipiul Arad” - <i>inițiativa primarului.</i>	529	Unanimitate
32.	Proiect de hotărâre nr. 536/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție D.A.L.I. „Reabilitare pod rutier peste Râul Mureș” amplasat în zona Bulevardului	530	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Nicolae Titulescu și Cartierul Subcetate - <i>inițiativa primarului.</i>		
33.	Proiect de hotărâre nr. 535/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate - "Construire Cabinet Medical, Izolator, Sala de mese cu servire în sistem Catering și Spălătorie, Realizate din containere prefabricate, în curtea Grădinitei PN 11." - <i>inițiativa primarului.</i>	531	21 voturi pentru, 1 abținere (dl. Nichitean)
34.	Proiect de hotărâre nr. 400/2025 privind atribuirea denumirii Nichita Stănescu a unei străzi din municipiul Arad, în interiorul cartierului Gai, CF nr. 365209 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	532	Unanimitate
35.	Proiect de hotărâre nr. 418/2025 privind atribuirea denumirii Grigore Cobălcescu unei străzi din municipiul Arad în interiorul cartierului Grădiște, CF nr. 365172 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	533	Unanimitate
36.	Proiect de hotărâre nr. 407/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Modificare mobilare pe parcele cu păstrarea indicilor urbanistici și a funcțiunilor din Planul Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Arad nr. 353/2019", amplasament intravilanul Municipiului Arad, Județul Arad, Strada Constantin Ticu Dumitrescu Nr. 57 și 57/A, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 352407 – Arad, C.F. nr. 357252 – Arad și C.F. nr. 357253 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Performance Special Buildings S.R.L., proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. – <i>inițiativa primarului.</i>	534	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
37.	Proiect de hotărâre nr. 415/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Edificare lăcaș de cult (bucătărie, sală de mese, sală polivalentă/birouri, cameră de oaspeți, sală de rugăciune, hală depozitare ajutoare umanitare, atelier, spațiu de joacă pentru copii, adolescenți/tineri)", amplasament Municipiul Arad, trup izolat de intravilan, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 366599 – Arad, Proprietar: Municipiul Arad Dezvoltator: Biserica Penticostală Betel, Proiectant general: S.C. Tata Architects S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i> .	535	Unanimitate
38.	Proiect de hotărâre nr. 426/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Construire ansamblu rezidențial cu locuințe colective, spații și servicii și locuințe colective cu amenajări sportive", amplasament intravilanul Municipiului Arad, Str. Nouă, Nr. 3-5, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 362682 – Arad, Proprietar: S.C. Ideal Thrust Residence S.R.L. Dezvoltator: S.C. Thrust Holzhaus S.R.L., Proiectant general: S.C. STACONS S.R.L.– <i>inițiativa primarului</i> .	536	Unanimitate
39.	Proiect de hotărâre nr. 441/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Dezvoltare zonă rezidențială – locuințe individuale", Extravilan, Municipiul Arad, strada Agronomului, F.N., pe parcela identificată prin C.F. nr. 365856 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Nagy Ioan, Proiectant general: Tata Architects S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i> .	537	Unanimitate
40.	Proiect de hotărâre nr. 445/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Construire parcare autotrenuri, spălătorie auto, stație distribuție carburanți + spații conexe, împrejmuire, signalectică", amplasament DJ 682 Arad - Zădăreni, Municipiul Arad, Intravilan, Zona Industrială	538	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărâri adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Sud Arad – Zădăreni, Str. Cornelia Bodea, Nr. 9, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 352975 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Polach Logistics & Transport S.R.L., Proiectant general: S.C. LINIA S.R.L.– <i>inițiativa primarului.</i>		
41.	Proiect de hotărâre nr. 492/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 760 din 16 decembrie 2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: "Construire zonă locuințe colective și servicii", Municipiul Arad, intravilan, pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 363378 – Arad; 363379 – Arad; 324686 – Arad; 324659 – Arad; 320556 – Arad; 320555 – Arad, proprietari/dezvoltatori: Societatea Athena Apartments S.R.L., S.C. Free Styler S.R.L., Filip Ana, Filip Leon, Gridjac Cristina și Gridjac Gheorghe, proiectant general: Aram Plan Proiect– <i>inițiativa primarului.</i>	539	Unanimitate
42.	Proiect de hotărâre nr. 514/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 223 din 25 octombrie 2012 privind interzicerea realizării de locuințe colective în zonele cu caracter rezidențial cu locuințe individuale– <i>inițiativa primarului.</i>	540	Unanimitate
43.	Proiect de hotărâre nr. 529/2025 privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	541	Unanimitate
44.	Proiect de hotărâre nr. 353/2025 privind aprobarea Planului de acțiune pentru gestionarea zgomotului în Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	Retras de pe ordinea de zi	
45.	Proiect de hotărâre nr. 504/2025 pentru modificarea Hotărârii nr. 683/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul Arad pentru anul școlar 2025-2026 – <i>inițiativa primarului</i>	542	12 voturi pentru, 10 abțineri (dl. Aslau, dl. Mocuța, dl. Istrate, dl. Nichitean, dl. Furău, dl. Buruc, dna Aur, dl. Moțiu, dna Mariș,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dl. Cheșa)
46.	Proiect de hotărâre nr. 505/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 29.07.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	543	Unanimitate
47.	Proiect de hotărâre nr. 506/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 01.08.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	544	Unanimitate
48.	Proiect de hotărâre nr. 507/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 12.08.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	545	Unanimitate
49.	Proiect de hotărâre nr. 508/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22.08.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	546	Unanimitate
50.	Proiect de hotărâre nr. 509/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27.08.2025 – <i>inițiativa primarului</i>	547	Unanimitate
51.	Proiect de hotărâre nr. 510/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27.08.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	548	Unanimitate
52.	Proiect de hotărâre nr. 511/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 20.12.2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	549	Unanimitate
53.	Proiect de hotărâre nr. 512/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 29.08.2025 – <i>inițiativa primarului</i>	550	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
54.	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
55.	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
56.	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Red./Dact. P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 30.09.2025